

# VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL GIORNO

Il giorno 28 del mese di FEBBRAIO dell'anno 2017

alle ore 20,30 presso AUTOSCUOLA ARDEATINA ROMA 70-VIA A. ASCARI 229/231

si è riunita in II convocazione l'assemblea STRAORDINARIA dei Condomini.

Sono presenti o rappresentati per delega i Condomini Signori:

	millesimi	millesimi
1 MATTIOLI D.	20,29 31	VALENTI A. DEL LEIDI MAURIZIO 20,208
2 GERARDI P. DEL GERARDI C.	19,389 32	GHIERI M.T. DEL LEIDI M. 19,362
3 DI GIORGIO P. DEL MATTIOLI D.	21,28 33	VALENTI L. DEL LEIDI M. 18,959
4 MOLAIOLI M.	20,755 34	MURA A. 19,828
5 ALBANESE A. - LAURENTI	20,325 35	GIZZARELLI DEL LEIDI M. 26,729
6 SERPE S.	19,262 36	
7 COLUZZI P.	19,339 37	
8 INDONI C. DEL INDONI L.	21,206 38	
9 MAUROVICH S. - GUARNIERI A.	21,026 39	
10 INDONI L.	21,267 40	
11 DI ROMA A.	20,911 41	
12 SILVETRI R.	20,869 42	
13 MARAZZITA - DI ROMA S.	21,169 43	
14 MARZANTI G. DEL CECCHETTI	20,861 44	
15 DI ROMA M. DEL DI ROMA A.	20,679 45	
16 MARANI E. DEL MAUROVICH S.	19,92 46	
17 SANTILLI G.	19,638 47	
18 GERARDI C.	20,138 48	
19 CECCHETTI A.	20,99 49	
20 NARDUCCI P.	20,767 50	
21 VIVA U.	20,07 51	
22 BELLI A.M. - CALABRÌ DEL CATANZARO	22,675 52	
23 MOGLIONI E. - ROGGI G.	21,169 53	
24 GERARDI L. - GERARDI C.	21,221 54	
25 MASTRANGELO-ARCURI DEL FARABONI	20,708 55	
26 ZUCCHINI-FARABONI N.	20,636 56	
27 CATANZARO P.	19,878 57	
28 MARINO G.	20,108 58	
29 COLAFRANCESCO M.T.	19,715 59	
30 ALAMPRESE M. - MACINA N.M.	19,57 60	

Vengono eletti: a Presidente il Signor Colasfrancesco ;  
a Segretario il Signor Manouch ;  
a Scrutatori i Signori ;

Il Presidente, essendo intervenuti o rappresentati per delega n. 35 condomini su un totale  
di n. 47 , per complessivi millesimi 719,16 del valore totale,  
ai sensi dell'art. 1136 c.c. (come sostituito dall'art. 14 della Legge 11 Dicembre 2012, n. 220)

### DICHIARA

- La mancata costituzione dell'Assemblea per  
 Validamente costituita l'Assemblea ed apre la discussione sul seguente

### ORDINE DEL GIORNO

- 1) AGGIORNAMENTO PROCEDURA MEDIAZIONE RINVIATA AL 13/03/2017 COME DA ALLEGATO .  
DELIBERAZIONI.
- 2) APPROVAZIONE BILANCIO PREVENTIVO CONDOMINIO GESTIONE 2017 ED IL RELATIVO STATO DI  
RIPARTO.
- 3) ESAME DELLE PROBLEMATICHE CONDOMINIALI ED EVENTUALI PRIORITA' DA ATTRIBUIRE ALLE  
STESSE.

Il Presidente comunica ai residenti dell'Assemblea  
de invito alla discussione dell'Ordine del Giorno

- 1) L'Assemblea all'unanimità del presente ritiene che  
non occorra le richieste dell'Amministratore.
- 2) L'Assemblea chiede spiegazioni sulle spese straordinarie  
che sembra molto esose.  
La sede si dovrà mantenere le vecchie tabelle di proprietà  
sesto come da gestione precedente.  
L'Assemblea approva il bilancio preventivo ed il relativo  
rapporto con le relative spese esportate.
- 3) L'Assemblea chiede al amministratore per il 9 marzo p.n.  
per l'esame del preventivo della manutenzione: Giardinaggio  
pulizie scale, ascensori.  
L'Assemblea per la sicurezza del fabbricato delibera  
di nominare un tecnico per redigere una relazione degli  
interventi necessari su tutte le strutture del fabbricato.  
Per il giorno 9 marzo l'assemblea dovrà redigere la relazione  
da un tecnico per la redazione del notaio con le perizie  
invece del locale garage.  
non me se lo l'Assemblea valida dopo con

La vita e l'operazione del partito

Il segretario

~~Il segretario~~

e presidente

Wladimir Poljarski