

CONDOMINIO DI
VIA M. RIGAMONTI, 7 / VIA T. NUVOLARI, 206 – ROMA

ALLEGATO N. 3

SCALA “B”

**TABELLE PER LA RIPARTIZIONE DELLE SPESE DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE PARTI COMUNI**

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

SCALA	PIANO	INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE	PROPRIETA'	SUPERFICIE REALE [mq]	SUPERFICIE CONVENZIONALE	MILLESIMI TABELLA A
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
B	PRIMO	APPART. INT. 1	Serpe	125,80	85,815	78,659
B	PRIMO	APPART. INT. 2	Coluzzi	127,64	85,237	78,129
B	SECONDO	APPART. INT. 3	Indoni C.	127,43	92,546	84,829
B	SECONDO	APPART. INT. 4	Maurovich	127,61	93,269	85,491
B	TERZO	APPART. INT. 5	Indoni L.	127,51	92,961	85,210
B	TERZO	APPART. INT. 6	Porfirio	127,85	92,748	85,014
B	QUARTO	APPART. INT. 7	Di Roma A.	127,47	92,712	84,981
B	QUARTO	APPART. INT. 8	Silvestri	127,69	92,849	85,106
B	QUINTO	APPART. INT. 9	Marazzita	127,29	92,309	84,612
B	QUINTO	APPART. INT. 10	Mazzanti	127,85	93,272	85,494
B	SESTO	APPART. INT. 11	Di Roma M.	127,47	89,160	81,725
B	SESTO	APPART. INT. 12	Marani	127,90	88,096	80,750
TOTALE APPARTAMENTI				1529,510	1090,975	1000,000

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
PIANO INTERRATO											
BOX 1	Serpe	15,38	0,00	0,75	1,00	0,880	0,40	1,00	0,264	4,060	0,848
BOX 2	Coluzzi	15,62	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	5,155	1,076
BOX 3	Indoni C.	20,43	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	6,742	1,408
BOX 4	Maurovich	15,07	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	4,973	1,038
BOX 5	Indoni L.	20,25	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	6,683	1,395
BOX 6	Porfirio	20,43	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	6,742	1,408
BOX 7	Di Roma A.	15,12	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	4,990	1,042
BOX 8	Silvestri	15,13	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	4,993	1,043
BOX 9	Marazzita	20,25	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	6,683	1,395
BOX 10	Mazzanti	15,29	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	5,046	1,054
BOX 11	Di Roma M.	19,99	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	6,597	1,377
BOX 12	Marani	16,02	0,00	0,75	1,00	0,880	0,50	1,00	0,330	5,287	1,104
TOTALE BOX		208,98								67,948	14,188

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
PIANO INTERRATO											
CANTINA 1	Serpe	11,51	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,279	0,476
CANTINA 2	Coluzzi	11,28	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,233	0,466
CANTINA 3	Indoni C.	11,44	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,265	0,473
CANTINA 4	Maurovich	12,25	0,60	0,75	1,00	0,89	0,30	1,00	0,200	2,453	0,512
CANTINA 5	Indoni L.	11,18	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,214	0,462
CANTINA 6	Porfirio	12,07	0,60	0,75	1,00	0,89	0,30	1,00	0,200	2,417	0,505
CANTINA 7	Di Roma A.	12,35	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,445	0,511
CANTINA 8	Silvestri	10,62	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,103	0,439
CANTINA 9	Marazzita	11,96	0,60	0,75	1,00	0,89	0,30	1,00	0,200	2,395	0,500
CANTINA 10	Mazzanti	10,46	0,00	0,75	1,00	0,88	0,30	1,00	0,198	2,071	0,432
CANTINA 11	Di Roma M.	11,61	0,60	0,75	1,00	0,89	0,30	1,00	0,200	2,325	0,485
CANTINA 12	Marani	10,09	0,60	0,75	1,00	0,89	0,30	1,00	0,200	2,021	0,422
TOTALE CANTINE		136,82								27,221	5,683

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

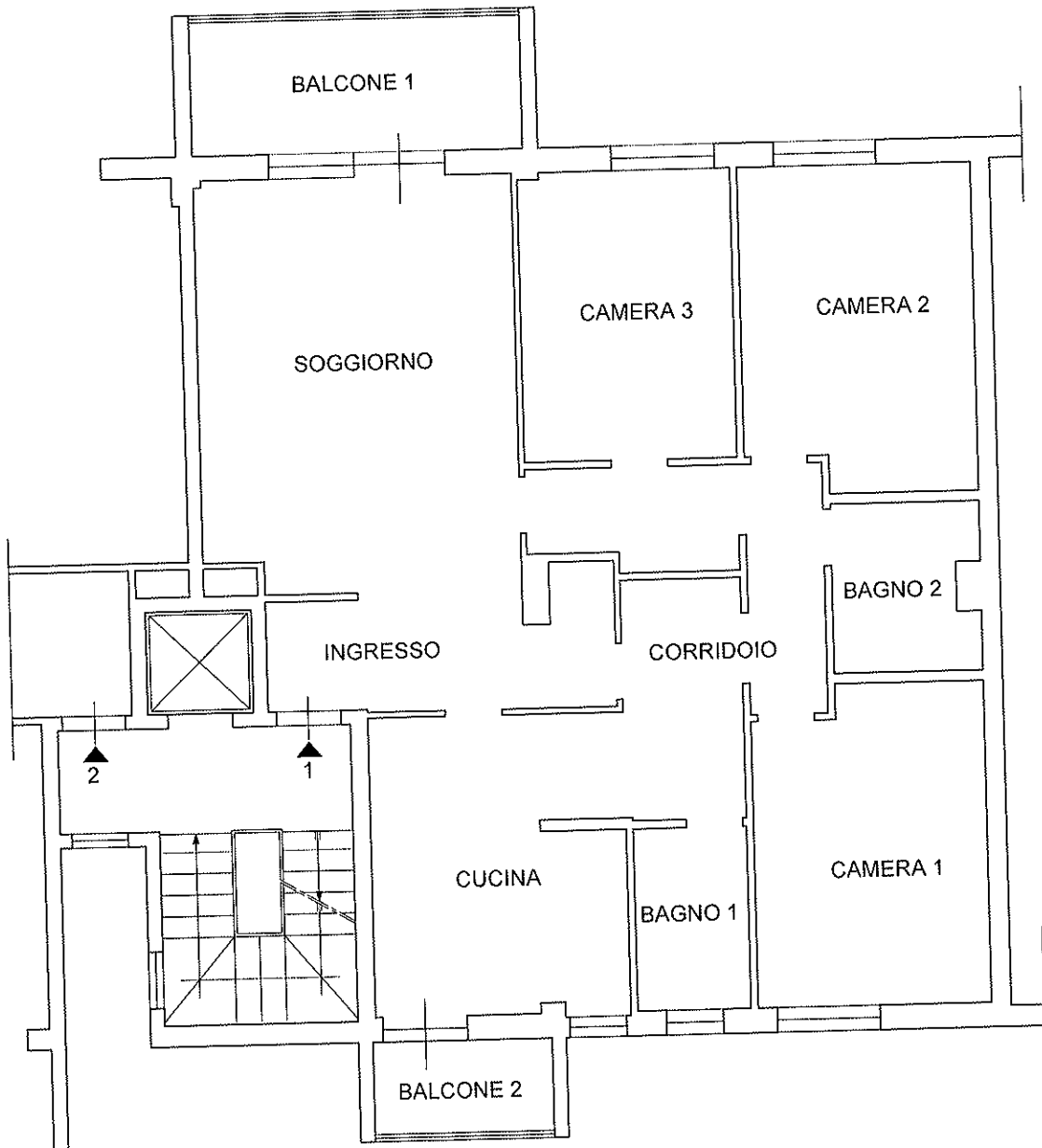
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
PRIMO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 1	Serpe										
	INGRESSO/SOGGIORNO	34,32	4,32	0,95	0,95	0,94	1,00	1,00	0,848	29,115	
	CORRIDOIO	14,02	0,00	0,95	0,75	0,88	0,80	0,75	0,376	5,274	
	CAMERA 1	14,41	2,03	0,95	0,95	0,94	1,00	0,85	0,721	10,391	
	CAMERA 2	14,68	2,03	0,95	0,95	0,94	1,00	1,00	0,848	12,454	
	CAMERA 3	12,27	2,03	0,95	0,95	0,97	1,00	1,00	0,871	10,686	
	CUCINA	15,07	3,76	0,95	0,95	1,00	0,90	0,85	0,690	10,405	
	BAGNO 1	4,11	1,12	0,95	0,75	1,00	0,90	0,85	0,690	2,838	
	BAGNO 2	4,79	0,00	0,95	0,88	1,00	0,90	0,75	0,423	2,027	
	BALCONE 1	8,83		0,95	0,95	1,00	0,25	1,00	0,226	1,992	
	BALCONE 2	3,30		0,95	0,95	1,00	0,25	0,85	0,192	0,633	
		125,80								85,815	17,918

SCALA B INT. 1 PIANO PRIMO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

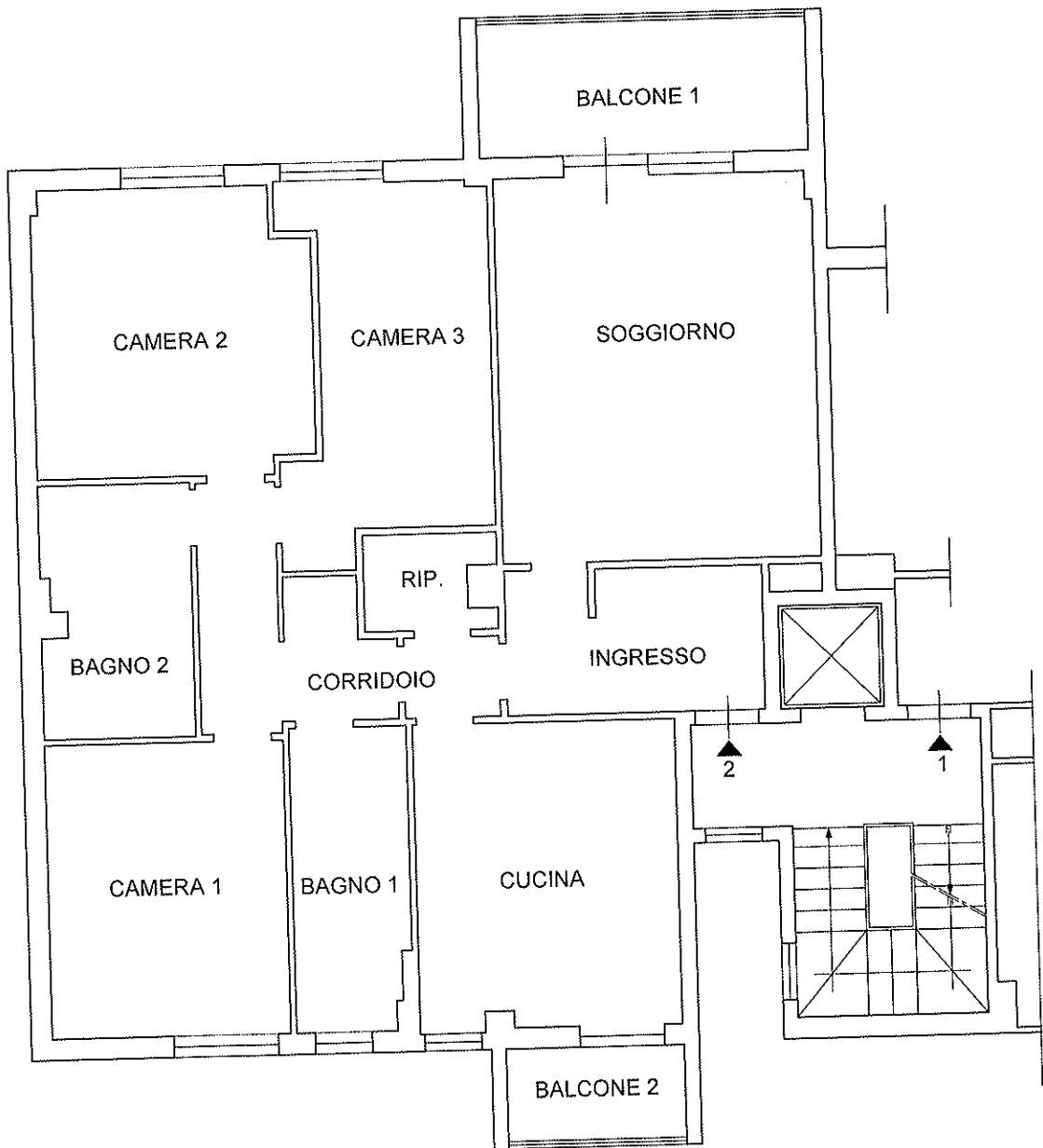
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
PRIMO PIANO - SCALA B											
APPART. INT. 2											
	Coluzzi										
	INGRESSO	7,39	0,00	0,95	0,75	0,88	0,80	0,75	0,376	2,780	
	SOGGIORNO	24,43	4,32	0,95	0,95	1,00	1,00	1,00	0,903	22,048	
	CORRIDOIO	8,40	0,00	0,95	0,88	0,88	0,80	0,75	0,376	3,160	
	CAMERA 1	13,87	2,03	0,95	0,97	0,97	1,00	0,85	0,740	10,268	
	CAMERA 2	15,38	2,03	0,95	0,95	0,94	1,00	1,00	0,848	13,048	
	CAMERA 3	13,43	2,03	0,95	0,95	0,97	1,00	1,00	0,871	11,696	
	CUCINA	15,88	3,76	0,95	0,95	1,00	0,90	0,85	0,680	10,964	
	BAGNO 1	6,90	1,12	0,95	0,97	0,97	0,90	0,85	0,666	4,597	
	BAGNO 2	7,50	0,00	0,95	0,75	0,88	0,90	0,75	0,423	3,174	
	RIFOSTIGLIO 1	2,33	0,00	0,95	0,75	0,88	0,80	0,75	0,376	0,877	
	BALCONE 1	6,83	0,00	0,95	0,95	1,00	0,25	1,00	0,226	1,992	
	BALCONE 2	3,30	0,00	0,95	0,95	1,00	0,25	0,85	0,192	0,633	
		127,64								85,237	17,797

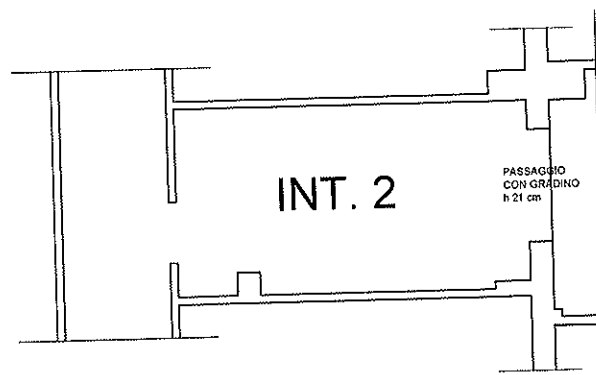
SCALA B INT. 2 PIANO PRIMO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

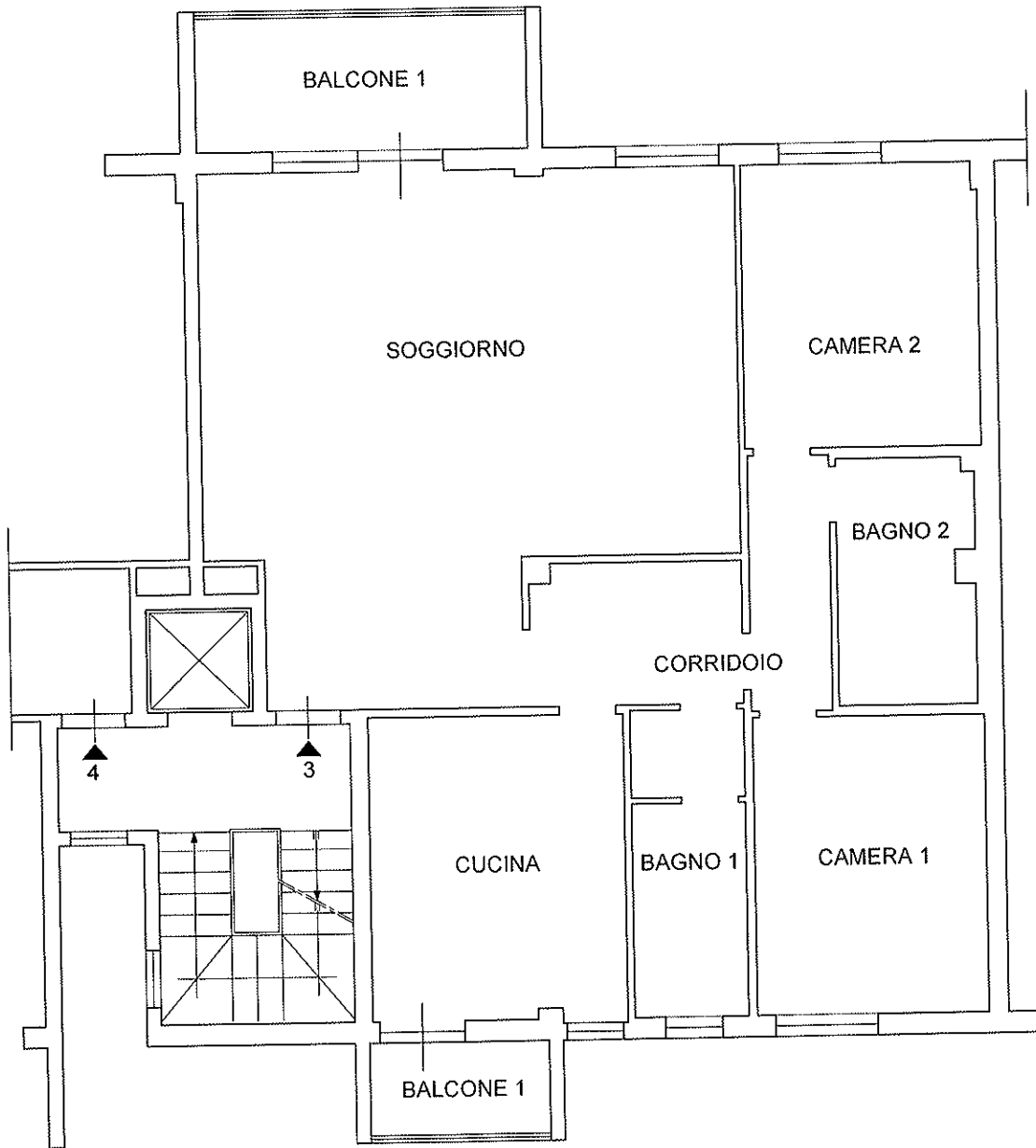
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
SECONDO PIANO - SCALA B											
Indoni C.											
APPART. INT. 3											
	INGRESSO/SOGGIORNO/PANZO	49,03	6,35	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	43,784	
	CORRIDOIO	10,18	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	4,031	
	CAMERA 1	13,74	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	0,85	0,779	10,707	
	CAMERA 2	13,36	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	1,00	0,917	12,248	
	CUCINA	15,45	3,76	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,727	11,228	
	BAGNO 1	6,85	1,12	1,00	0,95	0,97	0,90	0,85	0,701	4,804	
	BAGNO 2	6,69	0,00	1,00	0,75	0,88	0,90	0,75	0,446	2,980	
	BALCONE 1	8,83		1,00	0,95	1,00	0,25	1,00	0,238	2,097	
	BALCONE 2	3,30		1,00	0,95	1,00	0,25	0,85	0,202	0,666	
		127,43								92,546	19,323

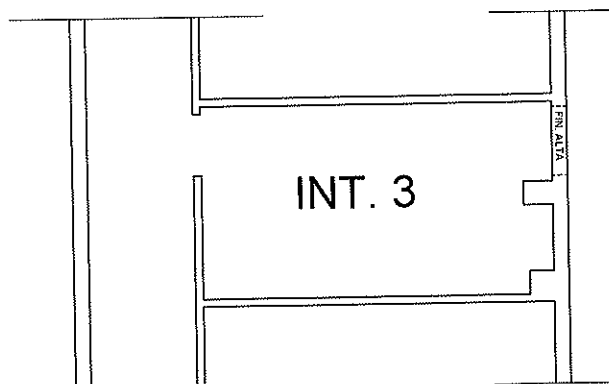
SCALA B INT. 3 PIANO SECONDO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

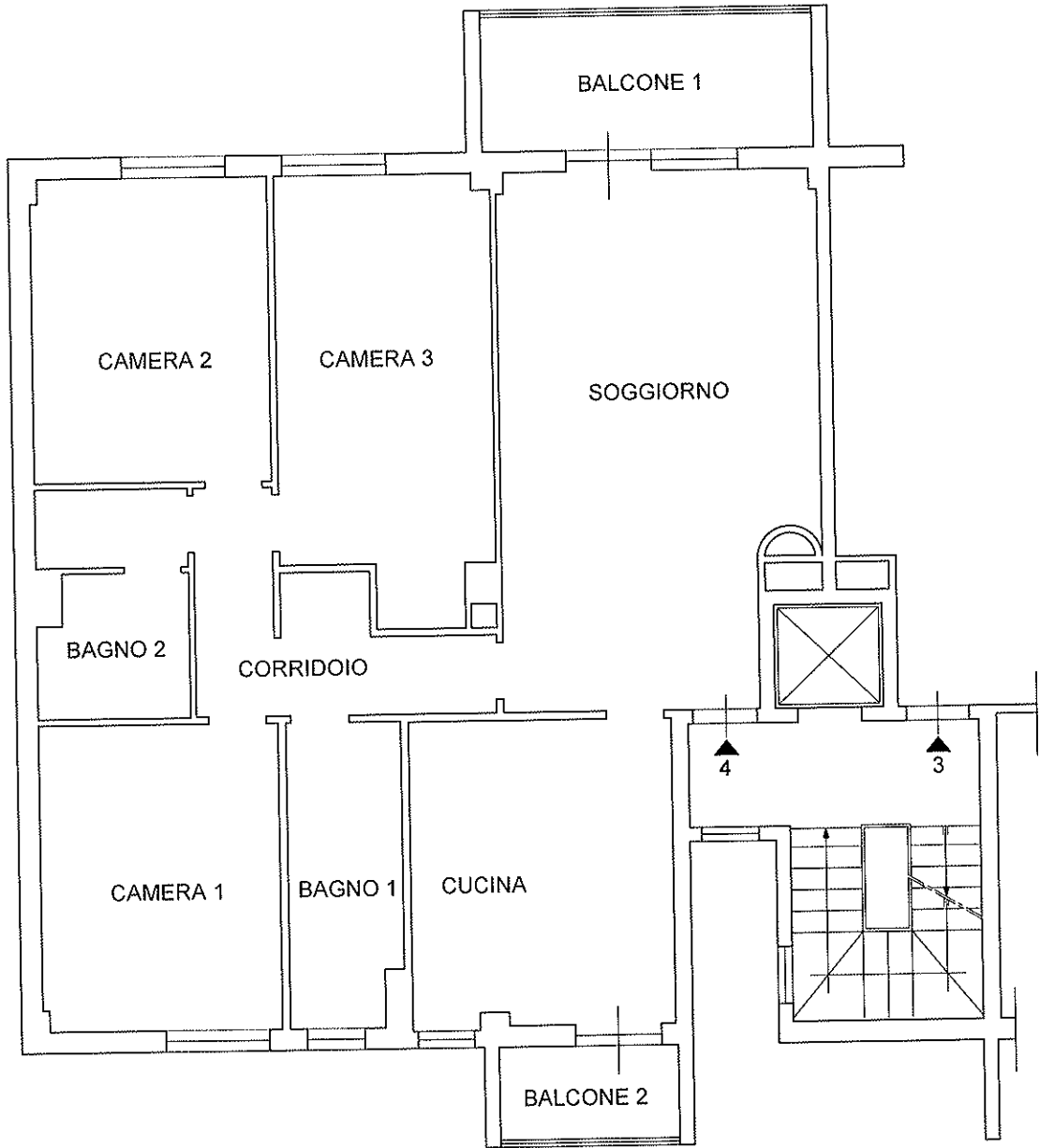
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
SECONDO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 4	Maurovich										
	INGRESSO/SOGGIORNO	32,07	4,32	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	28,639	
	CORRIDOIO	8,10	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	3,206	
	CAMERA 1	14,37	2,03	1,00	0,94	0,94	1,00	0,85	0,759	10,908	
	CAMERA 2	14,20	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	1,00	0,917	13,018	
	CAMERA 3	17,69	2,03	1,00	0,95	0,92	1,00	1,00	0,874	15,461	
	CUCINA	15,85	3,76	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,727	11,519	
	BAGNO 1	6,66	1,12	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,446	4,840	
	BAGNO 2	6,54	0,00	1,00	0,75	0,88	0,90	0,75	0,238	2,914	
	BALCONE 1	8,83		1,00	0,95	1,00	0,25	1,00	0,202	0,666	
	BALCONE 2	3,30		1,00	0,95	1,00	0,25	0,85			
		127,61								93,269	19,474

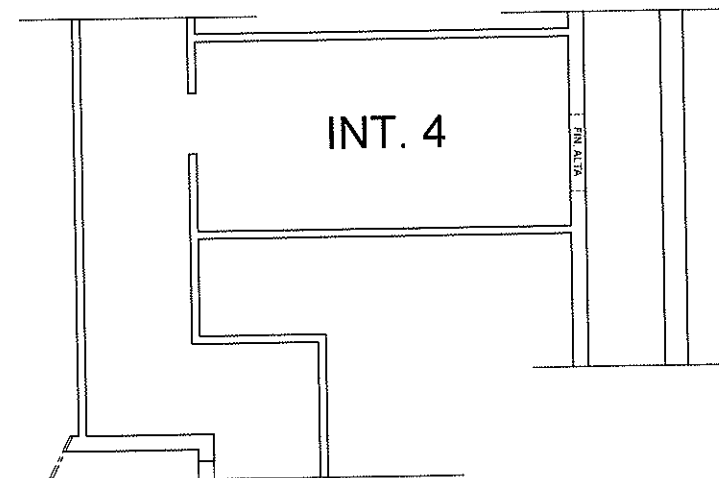
SCALA B INT. 4 PIANO SECONDO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

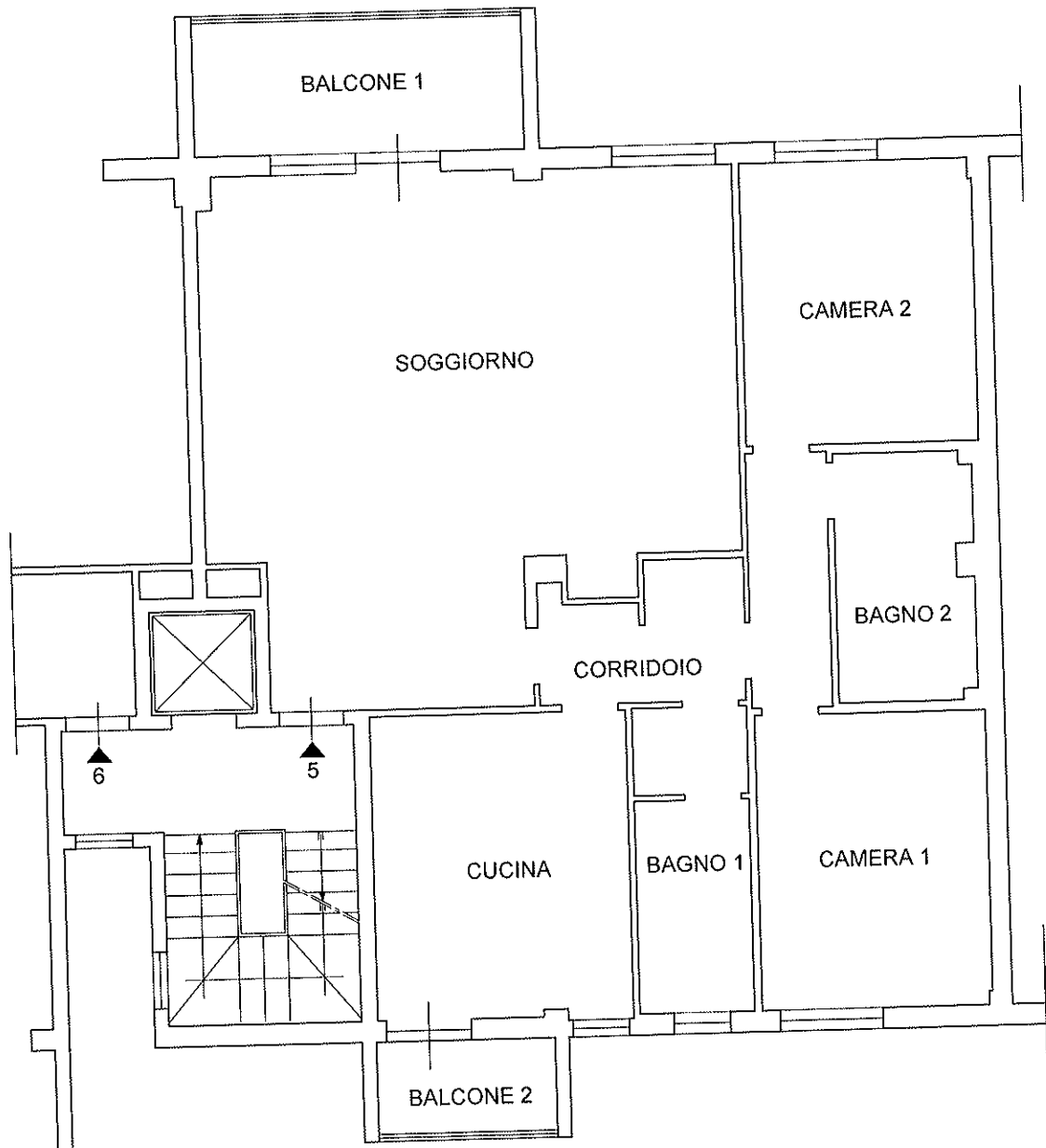
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
TERZO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 5	Indoni L.										
	INGRESSO/SOGGIORNO/PRANZO	49,79	6,35	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	44,462	
	CORRIDOIO	9,29	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	3,679	
	CAMERA 1	13,67	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	1,00	0,779	10,652	
	CAMERA 2	13,25	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	1,00	0,917	12,147	
	CUCINA	15,63	3,76	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,727	11,359	
	BAGNO 1	6,93	1,12	1,00	0,95	0,97	0,90	0,85	0,701	4,860	
	BAGNO 2	8,82	0,00	1,00	0,75	0,88	0,90	0,75	0,446	3,038	
	BALCONE 1	8,83		1,00	0,95	1,00	0,25	1,00	0,238	2,037	
	BALCONE 2	3,30		1,00	0,95	1,00	0,25	0,85	0,202	0,566	
		127,51								92,961	19,410

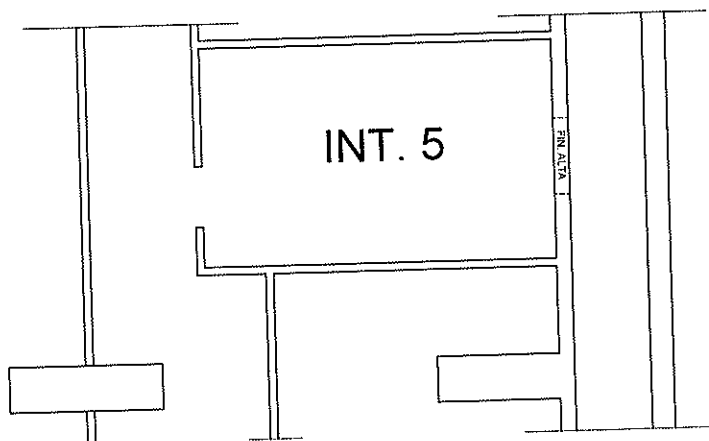
SCALA B INT. 5 PIANO TERZO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

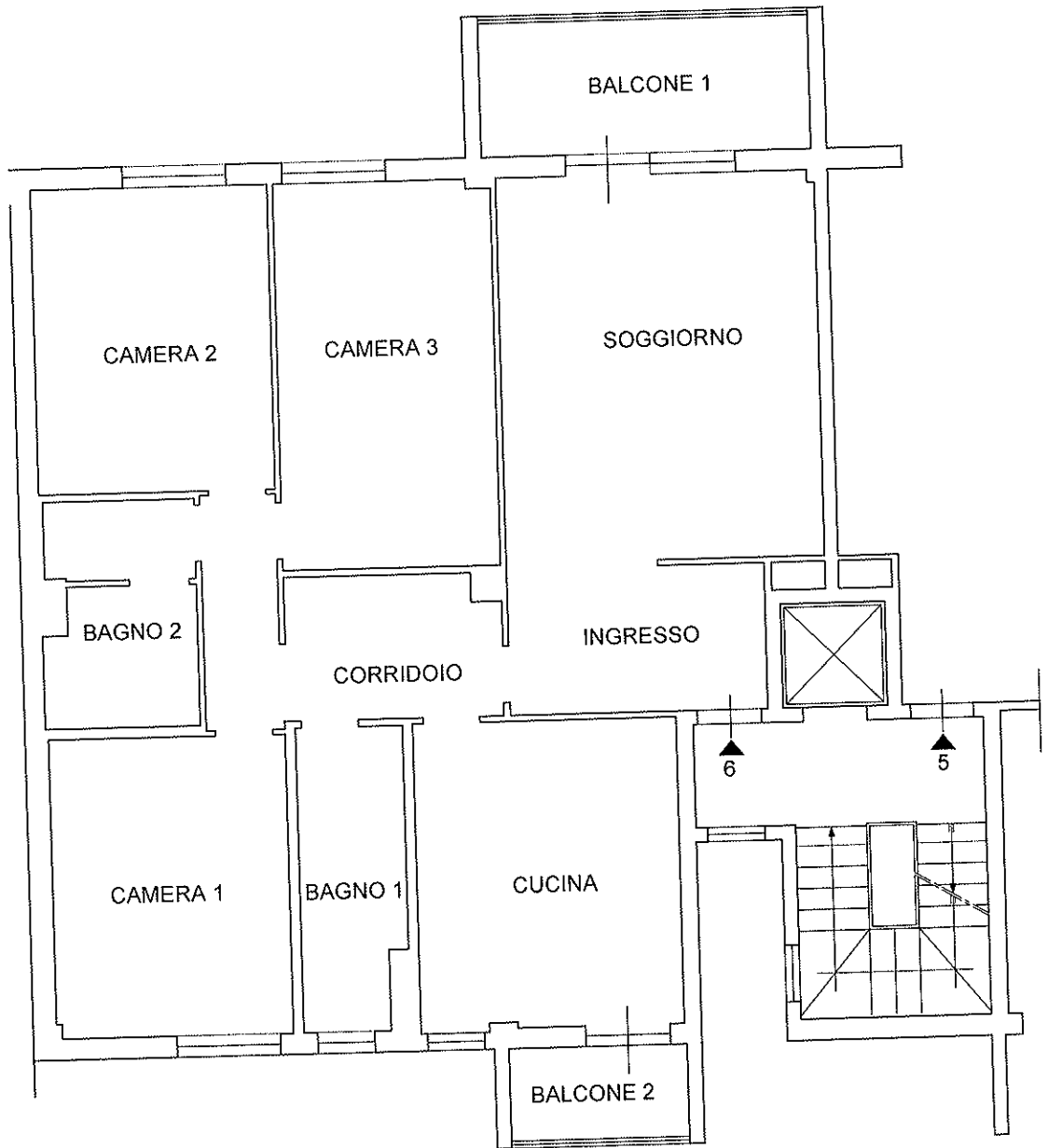
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
TERZO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 6	Porfirio										
	INGRESSO/SOGGIORNO	32.17	4.32	1.00		0.94	1.00	1.00	0.893	28.728	
	CORRIDOIO	9.64	0.00	1.00		0.88	0.80	0.75	0.396	3.817	
	CAMERA 1	13.99	2.03	1.00		0.95	1.00	0.85	0.773	10.302	
	CAMERA 2	14.34	2.03	1.00		0.94	1.00	1.00	0.893	12.806	
	CAMERA 3	16.69	2.03	1.00		0.92	1.00	1.00	0.874	14.567	
	CUCINA	16.17	3.76	1.00		0.96	0.90	0.85	0.727	11.752	
	BAGNO 1	6.14	1.12	1.00		1.00	0.90	0.85	0.727	4.462	
	BAGNO 2	6.58	0.00	1.00		0.75	0.83	0.75	0.446	2.931	
	BALCONE 1	8.83		1.00		1.00	0.25	1.00	0.238	2.097	
	BALCONE 2	3.30		1.00		1.00	0.25	0.85	0.202	0.566	
		127.85								92.748	19.366

SCALA B INT. 6 PIANO TERZO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

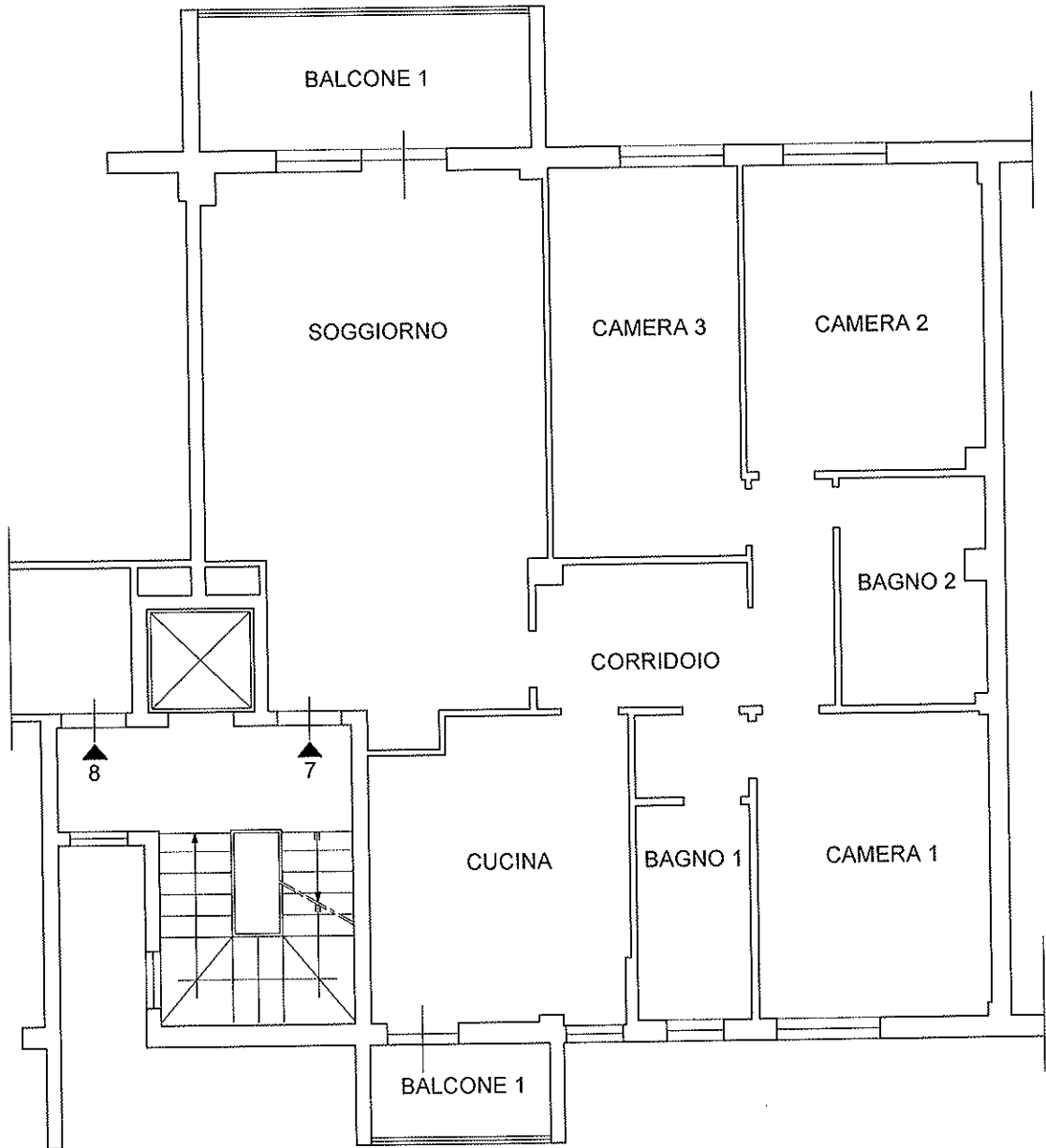
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
QUARTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT. 7	Di Roma A.										
	INGRESSO/SOGGIORNO	34,45	4,32	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	30,764	
	CORRIDOIO	9,63	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	3,813	
	CAMERA 1	13,95	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	0,85	0,779	10,870	
	CAMERA 2	14,45	2,03	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	12,904	
	CAMERA 3	14,61	2,03	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	13,047	
	CUCINA	15,06	3,76	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,727	10,945	
	BAGNO 1	6,76	1,12	1,00	0,95	0,97	0,90	0,85	0,701	4,741	
	BAGNO 2	6,43	0,00	1,00	0,75	0,88	0,90	0,75	0,446	2,865	
	BALCONE 1	8,83		1,00	0,95	1,00	0,25	1,00	0,238	2,097	
	BALCONE 2	3,30		1,00	0,95	1,00	0,25	0,85	0,202	0,666	
		127,47								92,712	19,358

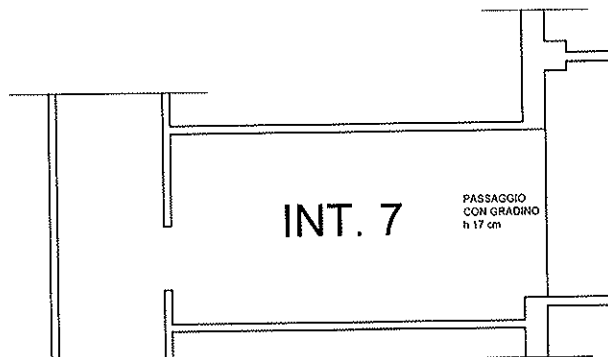
SCALA B INT. 7 PIANO QUARTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

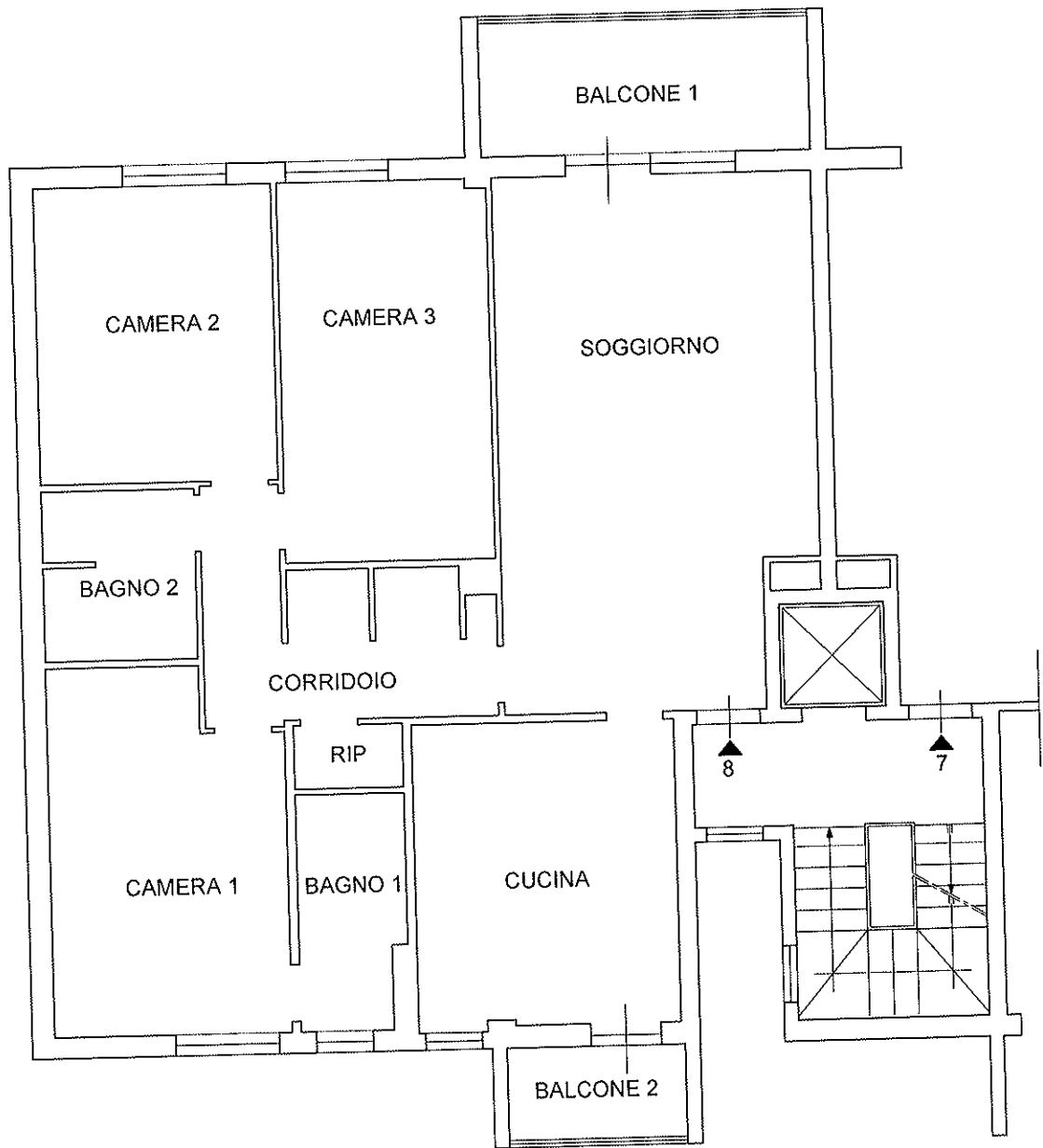
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
QUARTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 8	Silvestri										
	INGRESSO/SOGGIORNO	32,54	4,32	1,00		0,95	1,00	1,00	0,893	29,058	
	CORRIDOIO	9,78	0,00	1,00		0,75	0,80	0,75	0,398	3,873	
	CAMERA 1	16,19	2,03	1,00		0,95	1,00	1,00	0,759	12,289	
	CAMERA 2	13,96	2,03	1,00		0,95	1,00	1,00	0,917	12,798	
	CAMERA 3	15,88	2,03	1,00		0,95	1,00	1,00	0,893	14,181	
	CUCINA	15,89	3,76	1,00		0,95	1,00	0,85	0,727	11,548	
	BAGNO 1	4,85	1,12	1,00		0,95	0,90	0,85	0,446	3,525	
	BAGNO 2	5,09	0,00	1,00		0,75	0,80	0,75	0,396	2,268	
	RIPOSTIGLIO 1	1,38	0,00	1,00		0,88	0,80	0,85	0,238	2,097	
	BALCONE 1	8,63		1,00		0,95	1,00	1,00	0,238	2,097	
	BALCONE 2	3,30		1,00		0,95	0,25	0,85	0,202	0,666	
		127,69								92,849	19,387

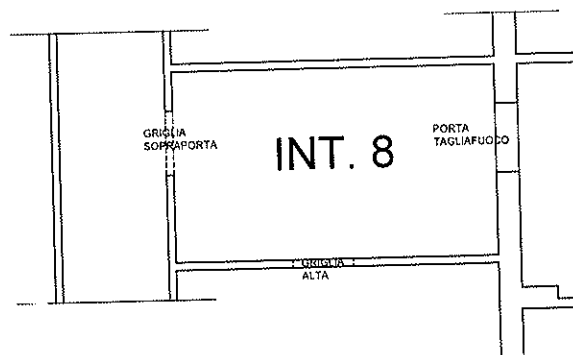
SCALA B INT. 8 PIANO QUARTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

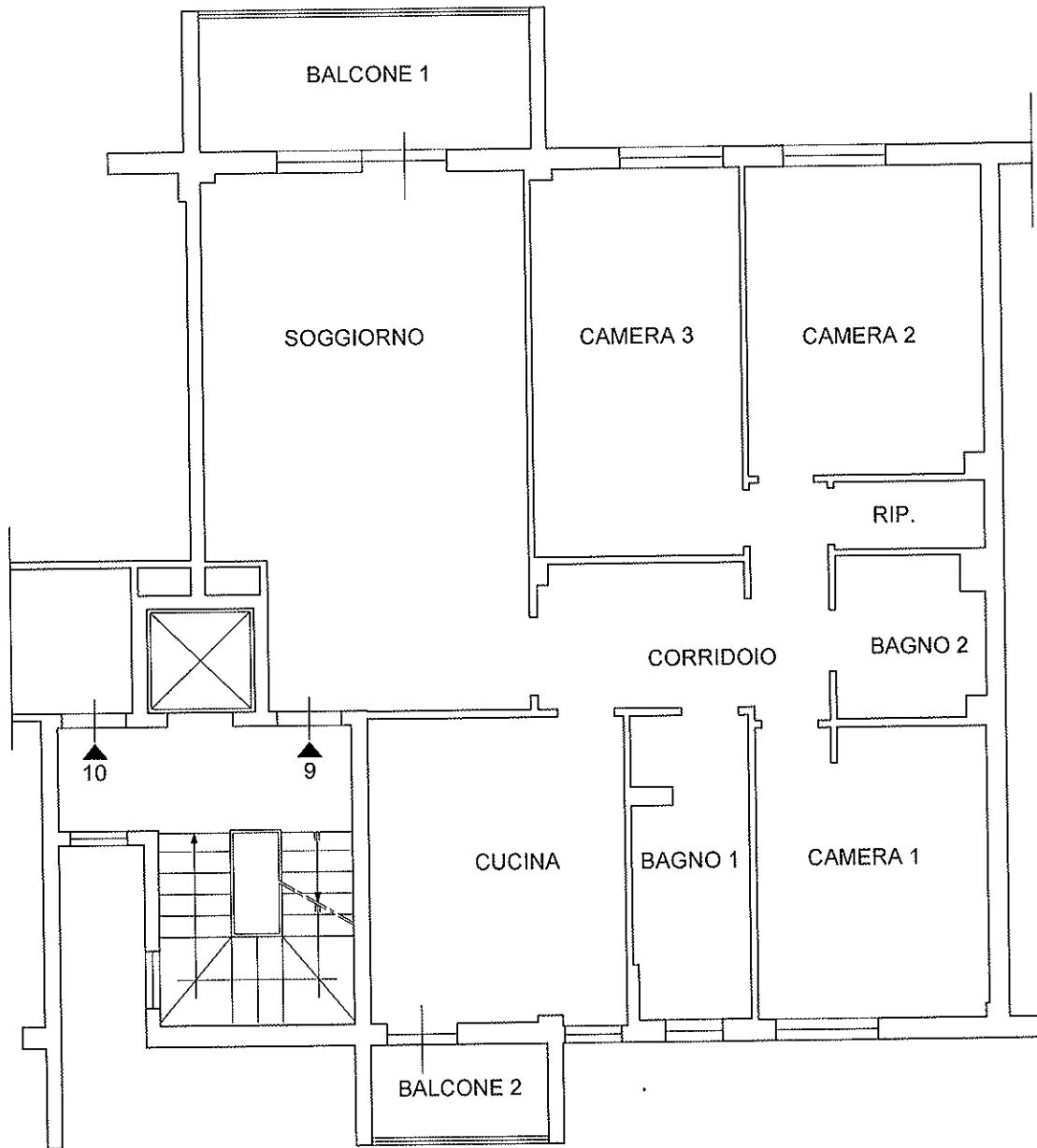
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
QUINTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 9	Marazzita										
	INGRESSO/SOGGIORNO	32,65	4,32	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	29,156	
	CORRIDOIO	9,70	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	3,841	
	CAMERA 1	13,32	2,03	1,00	0,95	0,97	1,00	0,85	0,779	10,379	
	CAMERA 2	14,47	2,03	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	12,922	
	CAMERA 3	16,03	2,03	1,00	0,95	0,94	1,00	1,00	0,893	14,315	
	CUCINA	15,52	3,76	1,00	0,95	1,00	0,90	0,85	0,727	11,279	
	BAGNO 1	6,85	1,12	1,00	0,95	0,97	0,90	0,85	0,701	4,804	
	BAGNO 2	4,60	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,448	2,049	
	RIPOSTIGLIO 1	2,02	0,00	1,00	0,75	0,88	0,80	0,75	0,396	0,800	
	BALCONE 1	8,83	0,00	1,00	0,95	1,00	0,25	1,00	0,238	2,097	
	BALCONE 2	3,30	0,00	1,00	0,95	1,00	0,25	0,85	0,202	0,666	
		127,29								92,309	19,274

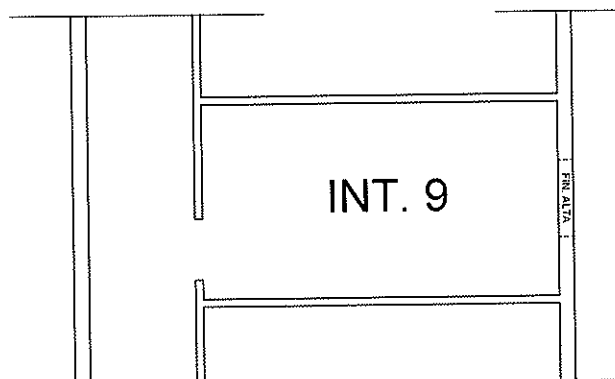
SCALA B INT. 9 PIANO QUINTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

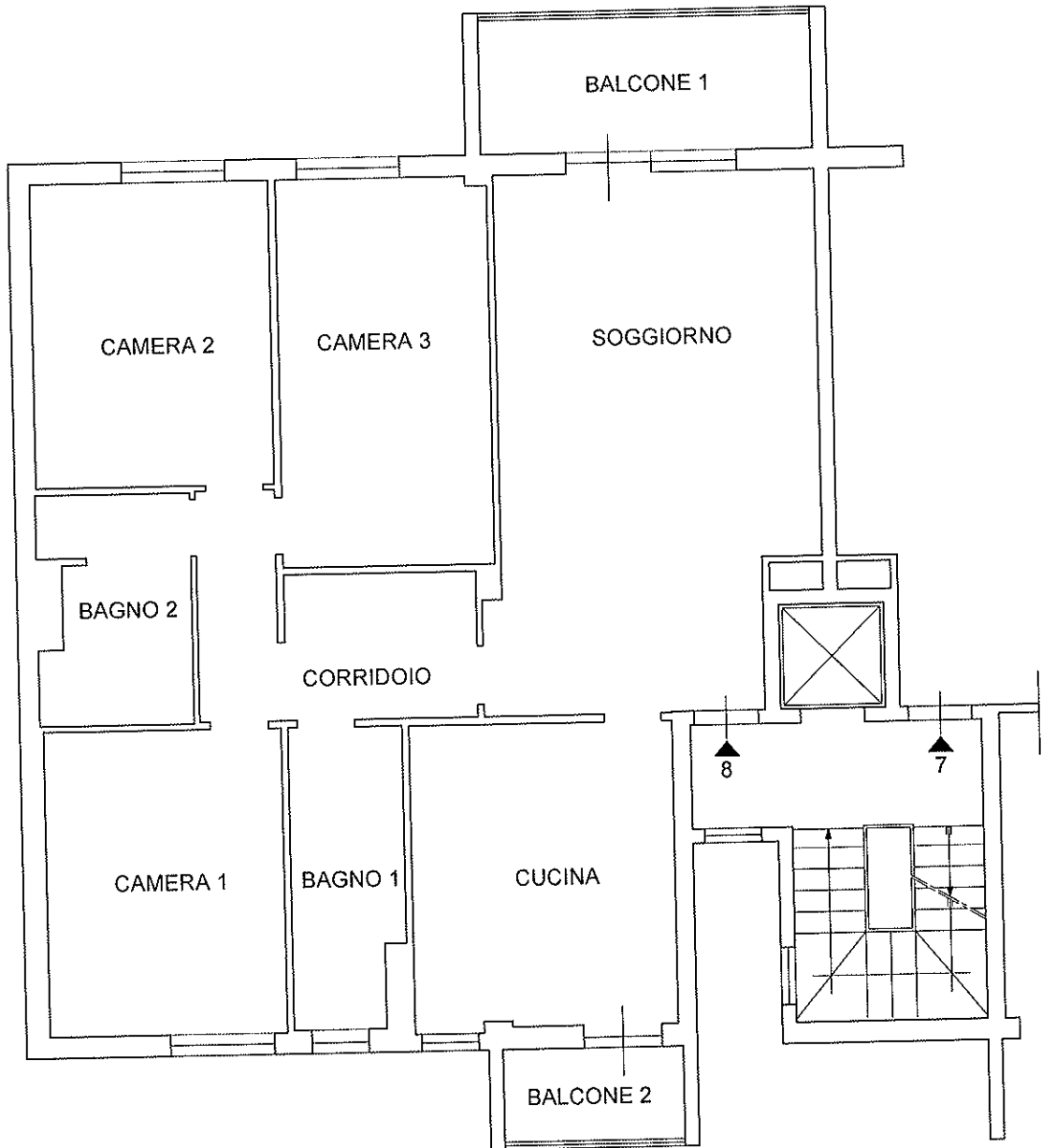
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
QUINTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 10	Mazzanti										
	INGRESSO/SOGGIORNO	33.02	4.32	1.00	0.95	0.94	1.00	1.00	0.893	29.487	
	CORRIDOIO	9.22	0.00	1.00	0.75	0.88	0.80	0.75	0.396	3.651	
	CAMERA 1	14.21	2.03	1.00	0.95	0.97	1.00	0.85	0.779	11.073	
	CAMERA 2	14.26	2.03	1.00	0.95	0.94	1.00	1.00	0.893	12.734	
	CAMERA 3	16.21	2.03	1.00	0.95	0.94	1.00	1.00	0.893	14.476	
	CUCINA	15.81	3.76	1.00	0.95	1.00	0.90	0.85	0.727	11.490	
	BAGNO 1	6.44	1.12	1.00	0.95	1.00	0.90	0.85	0.727	4.680	
	BAGNO 2	6.55	0.00	1.00	0.75	0.88	0.90	0.75	0.446	2.918	
	BALCONE 1	8.83		1.00	0.95	1.00	0.25	1.00	0.238	2.097	
	BALCONE 2	3.30		1.00	0.95	1.00	0.25	0.85	0.202	0.666	
		127.85								93.272	19.475

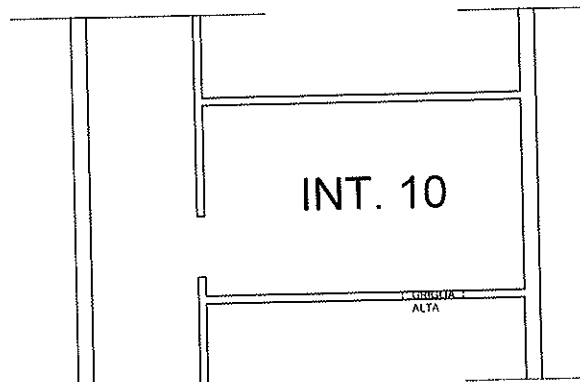
SCALA B INT. 10 PIANO QUINTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

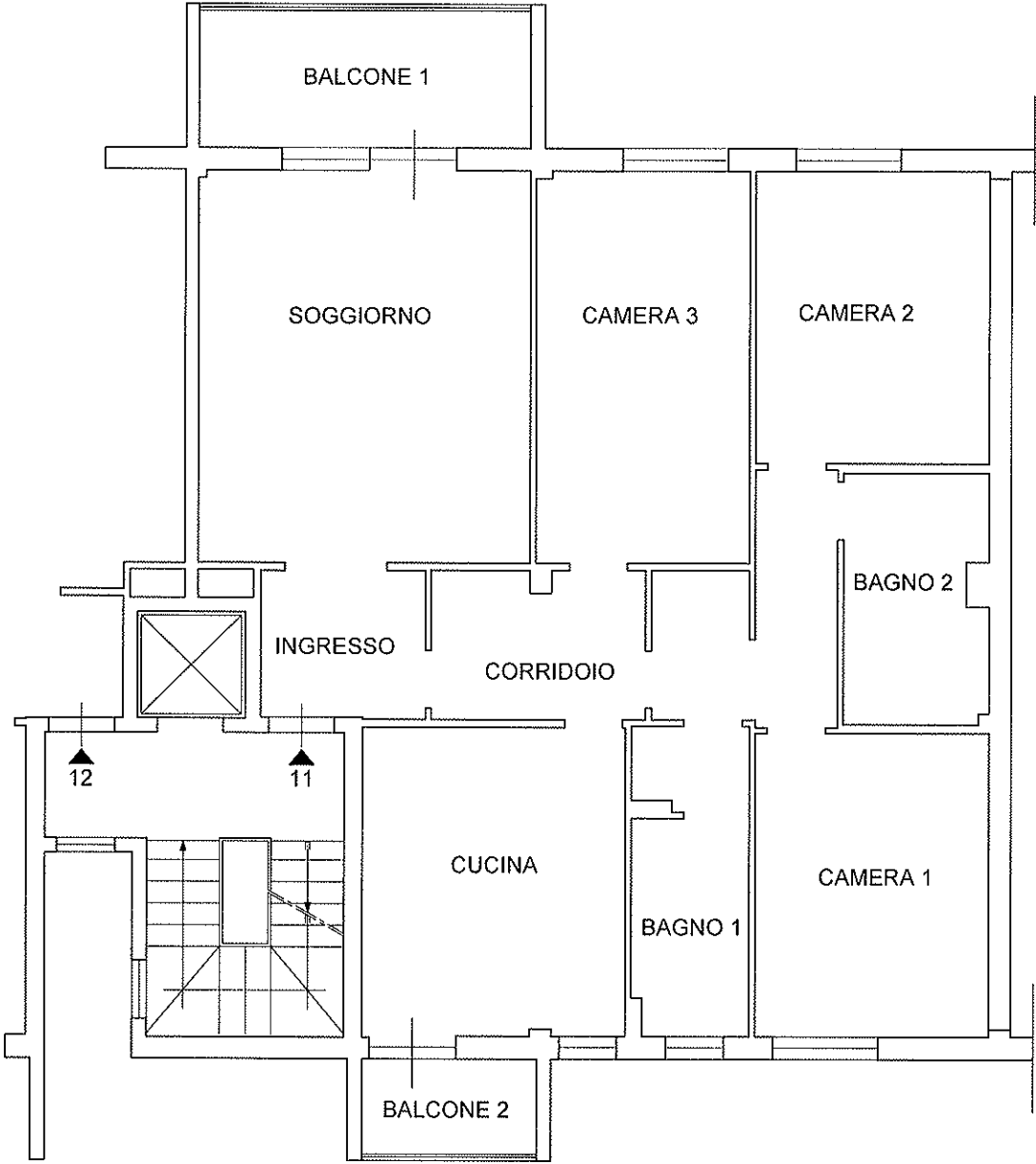
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
SESTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 11	Di Roma M.										
	INGRESSO/SOGGIORNO	29,60	4,32	0,97	0,95	0,97	1,00	1,00	0,889	26,322	
	CORRIDOIO	13,02	0,00	0,97	0,75	0,88	0,80	0,75	0,384	5,001	
	CAMERA 1	13,83	2,03	0,97	0,95	0,97	1,00	0,85	0,756	10,454	
	CAMERA 2	13,65	2,03	0,97	0,95	0,97	1,00	1,00	0,889	12,138	
	CAMERA 3	16,00	2,03	0,97	0,95	0,94	1,00	1,00	0,866	13,859	
	CUCINA	15,55	3,76	0,97	0,95	1,00	0,90	0,85	0,705	10,962	
	BAGNO 1	6,70	1,12	0,97	0,75	1,00	0,90	0,85	0,432	4,723	
	BAGNO 2	6,99	0,00	0,97	0,88	1,00	0,90	0,75	0,432	3,021	
	BALCONE 1	8,83		0,97	0,95	1,00	0,25	1,00	0,230	2,034	
	BALCONE 2	3,30		0,97	0,95	1,00	0,25	0,85	0,196	0,646	
		127,47								89,160	18,617

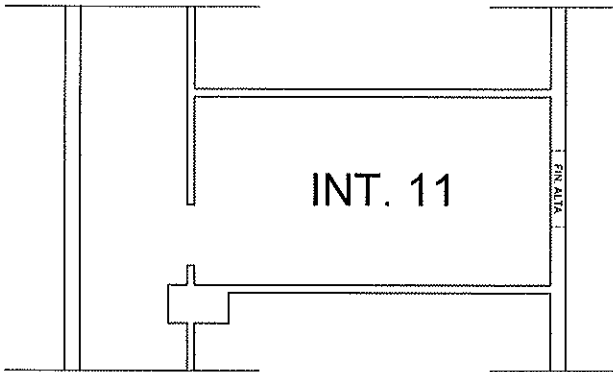
SCALA B INT. 11 PIANO SESTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA



CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

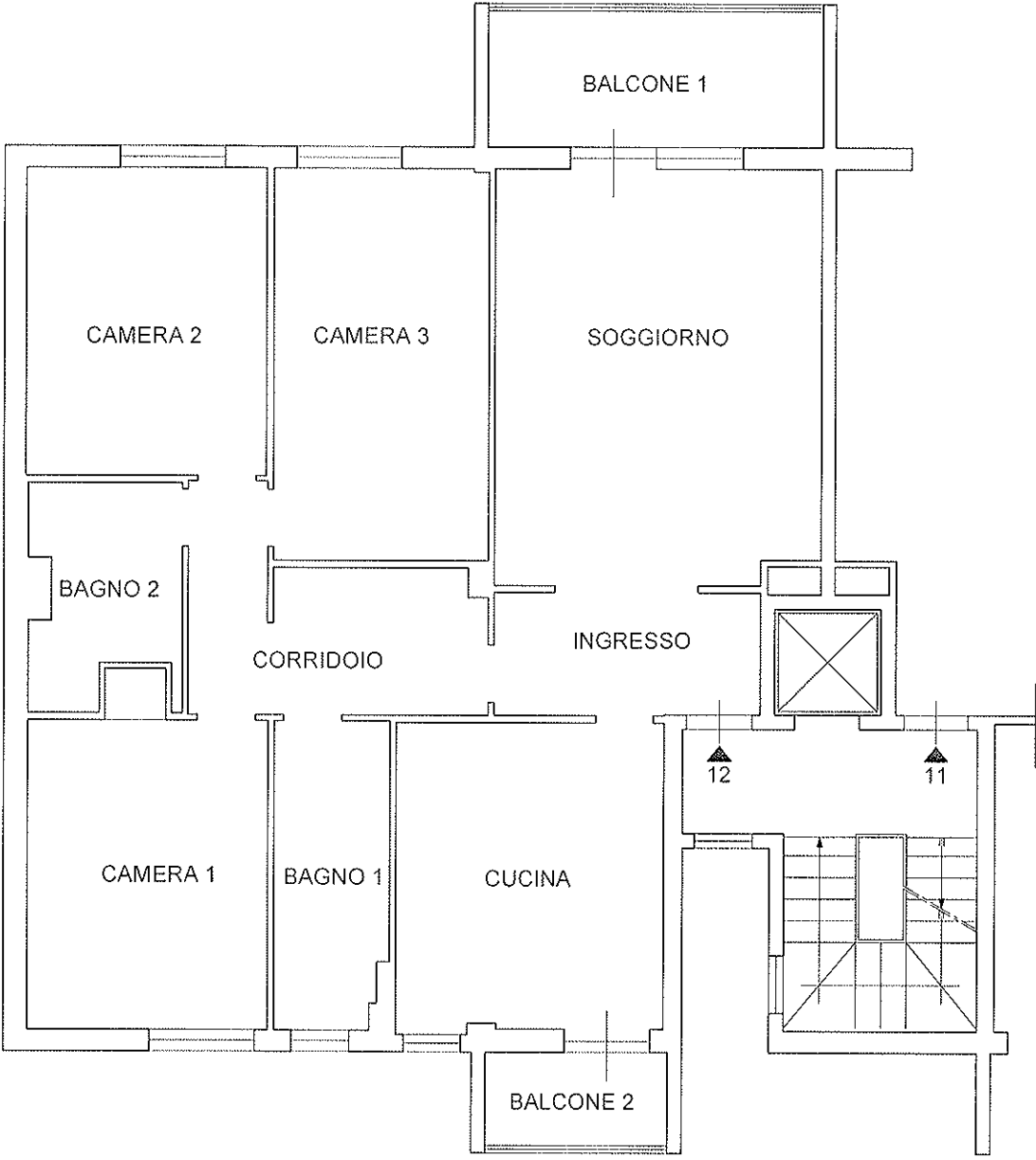
TABELLA A - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' GENERALE SCALA B

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE (A)	PROPRIETA' E AMBIENTE (B)	SUPERFICIE REALE [mq] (C)	SUPERFICIE FINESTRE [mq] (D)	ALTEZZA DI PIANO (E)	ORIENTAMENTO (F)	ILLUMINAZIONE (G)	DESTINAZIONE (H)	PROSPETTO E VEDUTA (L)	PRODOTTO DEI COEFFICIENTI (M)	SUPERFICIE CONVENZIONALE (N)	MILLESIMI TABELLA A (O)
SESTO PIANO - SCALA B											
APPART. INT 12	Marani										
	INGRESSO	6,32	0,00	0,97	0,75	0,88	0,80	0,75	0,384	2,428	0,384
	SOGGIORNO	26,13	4,32	0,97	0,95	0,97	1,00	1,00	0,889	23,236	0,889
	CORRIDOIO	9,85	0,00	0,97	0,75	0,88	0,80	0,75	0,384	3,707	0,384
	CAMERA 1	14,83	2,03	0,97	0,95	0,94	1,00	0,85	0,735	10,919	0,735
	CAMERA 2	14,19	2,03	0,97	0,95	0,97	1,00	1,00	0,889	12,618	0,889
	CAMERA 3	16,23	2,03	0,97	0,95	0,94	1,00	1,00	0,866	14,059	0,866
	CUCINA	15,94	3,76	0,97	0,95	1,00	0,90	0,85	0,705	11,237	0,705
	BAGNO 1	6,67	1,12	0,97	0,95	1,00	0,90	0,85	0,705	4,702	0,705
	BAGNO 2	5,81	0,00	0,97	0,75	0,88	0,90	0,75	0,432	2,511	0,432
	BALCONE 1	8,83		0,97	0,95	1,00	0,25	1,00	0,230	2,034	0,230
	BALCONE 2	3,30		0,97	0,95	1,00	0,25	0,85	0,196	0,646	0,196
		127,90								88,096	18,394

SCALA B INT. 12 PIANO SESTO

SCALA:
1:100

APPARTAMENTO



CANTINA

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA A1 - QUOTE MILLESIMALI DI PROPRIETA' SEPARATA PER IL TERRAZZO DI COPERTURA SCALE B e C

SCALA	PIANO	INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE	PROPRIETA'	SUPERFICIE REALE [mq]	SUPERFICIE CONVENZIONALE	MILLESIMI TABELLA A1
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
B	PRIMO	APPART. INT. 1	Serpe	125,80	85,815	40,374
B	PRIMO	APPART. INT. 2	Coluzzi	127,64	85,237	40,102
B	SECONDO	APPART. INT. 3	Indoni C.	127,43	92,546	43,540
B	SECONDO	APPART. INT. 4	Maurovich	127,61	93,269	43,880
B	TERZO	APPART. INT. 5	Indoni L.	127,51	92,961	43,736
B	TERZO	APPART. INT. 6	Porfiro	127,85	92,748	43,636
B	QUARTO	APPART. INT. 7	Di Roma A.	127,47	92,712	43,619
B	QUARTO	APPART. INT. 8	Silvestri	127,69	92,849	43,683
B	QUINTO	APPART. INT. 9	Marazzita	127,29	93,272	43,882
B	QUINTO	APPART. INT. 10	Mazzanti	127,85	93,272	43,882
B	SESTO	APPART. INT. 11	Di Roma M.	127,47	89,160	41,948
B	SESTO	APPART. INT. 12	Marani	127,90	88,096	41,447
C	PRIMO	APPART. INT. 1	Santilli	99,53	62,939	29,611
C	PRIMO	APPART. INT. 2	Gerardi C.	128,95	89,306	42,016
C	SECONDO	APPART. INT. 3	Torre	99,59	70,260	33,056
C	SECONDO	APPART. INT. 4	Cecchetti	128,17	93,162	43,831
C	TERZO	APPART. INT. 5	Narducci	99,21	68,724	32,333
C	TERZO	APPART. INT. 6	Viva	128,14	93,715	44,090
C	QUARTO	APPART. INT. 7	Belli - Calabrò	119,72	91,408	43,005
C	QUARTO	APPART. INT. 8	Poggi	128,32	93,658	44,064
C	QUINTO	APPART. INT. 9	Ferrari	124,96	93,881	44,169
C	QUINTO	APPART. INT. 10	Gerardi L.	128,66	94,069	44,257
C	SESTO	APPART. INT. 11	Mastrangelo - Arcuri	125,13	91,081	42,851
C	SESTO	APPART. INT. 12	Zucchini	128,46	91,372	42,988
TOTALE APPARTAMENTI				2968,450	2125,512	1000,000

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA B - SCALA B - QUOTE MILLESIMALI RIFERITE ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SCALE E ASCENSORE

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE	PROPRIETA'	MILLESIMI DI PROPRIETA'	500/MILLESIMI QUOTA DI PROPRIETA'	COEFFICIENTE DI LIVELLO DELLE SCALE	PRODOTTO (D x E)	500/MILLESIMI QUOTA DI PIANO SCALE	MILLESIMI TABELLA B (D + G)
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)
PRIMO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 1	Serpe	78,659	39,330	1,00	39,330	11,193	50,522
APPART. INT 2	Coluzzi	78,129	39,085	1,00	39,085	11,117	50,182
SECONDO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 3	Indoni C.	84,829	42,415	2,00	84,829	24,141	66,556
APPART. INT 4	Maurovich	85,491	42,746	2,00	85,491	24,330	67,075
TERZO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 5	Indoni L.	85,210	42,605	3,00	127,815	36,375	78,980
APPART. INT 6	Portirio	85,014	42,507	3,00	127,521	36,291	78,798
QUARTO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 7	Di Roma A.	84,981	42,491	4,00	169,962	48,369	90,860
APPART. INT 8	Silvestri	85,106	42,553	4,00	170,212	48,441	90,994
QUINTO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 9	Marazzita	84,612	42,306	5,00	211,530	60,199	102,505
APPART. INT 10	Mazzanti	85,494	42,747	5,00	213,735	60,827	103,574
SESTO PIANO - SCALA B							
APPART. INT 11	Di Roma M.	81,725	40,863	6,00	245,175	69,774	110,637
APPART. INT 12	Marani	80,750	40,375	6,00	242,250	68,942	109,317
TOTALE APPARTAMENTI		1000,000	500,000		1756,915	500,000	1000,000

CONDOMINIO - VIA MARIO RIGAMONTI, 7 / VIA TAZIO NUVOLARI, 206 - 00142 ROMA

TABELLA C - SCALA B - QUOTE MILLESIMALI RIFERITE ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI SCARICHI

INDIVIDUAZIONE UNITA' IMMOBILIARE	PROPRIETA'	SUPERFICIE REALE [mq]	APPARTAMENTI INTERNO DISPARI	APPARTAMENTI INTERNO PARI	MILLESIMI TABELLA C APPARTAMENTI INTERNO DISPARI	MILLESIMI TABELLA C APPARTAMENTI INTERNO PARI
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
PRIMO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 1	Serpe	113,67	113,670		164,694	
APPART. INT. 2	Coluzzi	115,51		115,510		166,499
SECONDO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 3	Indoni C.	115,30	115,300		167,055	
APPART. INT. 4	Maurovich	115,48		115,480		166,455
TERZO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 5	Indoni L.	115,38	115,380		167,171	
APPART. INT. 6	Porfirio	115,72		115,720		166,801
QUARTO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 7	Di Roma A.	115,34	115,340		167,113	
APPART. INT. 8	Silvestri	115,56		115,560		166,571
QUINTO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 9	Marazzita	115,16	115,160		166,853	
APPART. INT. 10	Mazzanti	115,72		115,720		166,801
SESTO PIANO - SCALA B						
APPART. INT. 11	Di Roma M.	115,34	115,340		167,113	
APPART. INT. 12	Marani	115,77		115,770		166,873
TOTALE APPARTAMENTI		1.383,95	690,190	693,760	1000,000	1000,000